

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
НАО «КАЗАХСКИЙ АГРОТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ имени
С.СЕЙФУЛЛИНА»**

Утверждаю
НАО «Казахский агротехнический
университет имени Сакена Сейфуллина»
Заместитель председателя правления
По академической деятельности-Ректор
_____ Абдыров А.М.
« ____ » _____ 2021г.

КАТАЛОГ ЭЛЕКТИВНЫХ ДИСЦИПЛИН

Для обучающихся по группам образовательных программ

В075 – Кадастр и землеустройство

Нур-Султан, 2021

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
НАО «КАЗАХСКИЙ АГРОТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ имени
С.СЕЙФУЛЛИНА»

Краткое описание элективных дисциплин образовательной программы
 6В06102 - Бизнес-информатика

1	Название дисциплины	Землеустроительная графика
2	Код дисциплины	ZG 2217
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Землеустройство и геодезия
7	Курс, семестр	2
8	Пререквизиты	Черчение (программа средней школы), информационно-коммуникационные технологии
9	Постреквизиты	Отвод земель для нес.-х. целей, межхозяйственное землеустройство, внутрихозяйственное землеустройство агроформирований, участковое землеустройство, планирование использование земель, картография и цифровые модели местности
10	Краткое содержание дисциплины	Основные условные знаки и обозначения, применяемые в графическом оформлении землеустроительных проектов; основные цели и принципы правильной композиционной взаимоувязки для компоновки всех элементов графического документа; теоретические основы и методика подготовки графических материалов в Corel Draw 12; практическая работа с трехмерной векторной и растровой графикой в Corel Draw 12. Теоретические основы и методика подготовки графических материалов с использованием современных программных продуктов
11	Результаты обучения	Знать условные обозначения для топографических карт, основные понятия землеустроительного черчения; основные приёмы и методы землеустроительного черчения; основные требования к оформлению топографических планов и карт, элементы компьютерной графики; принципы представления графической информации в компьютере; уметь оформить землеустроительные графические документы (планы, проекты и тд.), работать в графическом редакторе; владеть основными приёмами и методами землеустроительного черчения методикой оформления графических землеустроительных материалов

1	Название дисциплины	Основы ландшафтоведения
2	Код дисциплины	OL 1216
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	4
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Землеустройство и геодезия
7	Курс, семестр	1
8	Пререквизиты	География (программа средней школы), экология и основы безопасности жизнедеятельности
9	Постреквизиты	Картография и цифровые модели местности, внутрихозяйственное землеустройство агроформирований, участковое землеустройство, планирование использования земель, мониторинг земель, с.-х. мелиорация
10	Краткое содержание дисциплины	Понятие о ландшафтной сфере. Ландшафт как природно-территориальный комплекс. Системный подход к изучению ландшафтов. Ландшафтно-экологическое равновесие. Основные закономерности ландшафтной дифференциации. Морфологические единицы ландшафта. Ландшафтные компоненты, их взаимосвязь. Антропогенные ландшафты. Экологические основы природопользования. Рациональное использование природных ресурсов. Современные концепции природопользования. Виды природопользования. Ландшафтное картографирование для целей землеустройства.
11	Результаты обучения	Планировать и осуществлять мероприятия по охране природы; использовать нормативно-правовые основы управления природопользованием, учитывать и оценивать ландшафтные условия для целей землеустройства и виды антропогенных изменений в агроландшафтах, способностью понимать, излагать и критически анализировать базовую информацию в области природопользования; к учету и оценке ландшафтных условий для целей землеустройства и кадастра

1	Название дисциплины	Почвоведение
2	Код дисциплины	Росч 2219
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Почвоведения и агрохимии
7	Курс, семестр	2
8	Пререквизиты	Биология (программа средней школы), экология и основы жизнедеятельности
9	Постреквизиты	Внутрихозяйственное землеустройство агроформирований, участковое землеустройство, планирование использования земель
10	Краткое содержание дисциплины	Понятие о почве, как к о природном теле, ее образовании, свойствах, развитии и эволюции, закономерностях географического распространения, рационального использования и охраны почв; основные закономерности формирования почв и почвенного покрова; закономерности зонального распространения почв на земной поверхности и ее связи с природной зональностью; закономерности потока энергии и круговорота веществ через почвенный покров. Основные принципы бонитировки почв . Методика проведения бонитировки почв по Казахстану. Методика проведения бонитировки почв по методическим указаниям по проведению бонитировки почв в зарубежных странах. Бонитировка почв сельскохозяйственных предприятий. Применение результатов бонитировки почв
11	Результаты обучения	Знать и понимать: почвенно - агроэкологические условия возделывания с.- х культур; требования культур к основным факторам, определяющим их продуктивность; особенностей фотосинтетической деятельности растений в зависимости от удобрений; особенности морфофизиологии с.-х растений в связи с применением удобрений и управлением их продуктивностью, принципы методику бонитировки почв Уметь: применять полученные теоретические знания и практические навыки в осуществлении проведений почвенно - агроэкологической оценки условий возделывания с .-х культур, произвести бонитировку почв. Владеть: знаниями о формировании почве о факторах и процессах почвообразования, о генезисе, свойствах почв и типах почв , о методах оценки почв

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
НАО «КАЗАХСКИЙ АГРОТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ имени
С.СЕЙФУЛЛИНА»

Краткое описание элективных дисциплин образовательной программы
6В06102 - Бизнес-информатика

1	Название дисциплины	Земледелие и растениеводство
2	Код дисциплины	ZR 2221
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	3
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Земледелия и растениеводства
7	Курс, семестр	2
8	Пререквизиты	Биология, химия (программа средней школы), экология и основы жизнедеятельности
9	Постреквизиты	Внутрихозяйственное землеустройство агроформирований, планирование использования земель
10	Краткое содержание дисциплины	Понятие о почве и ее плодородии. Условия жизни растений, водные и воздушные свойства почвы. Основы обработки почвы. Технологические операции при обработке почвы. Научные основы севооборотов. Интенсивные технологии возделывания сельскохозяйственных культур (пшеница, гречиха, кукуруза, просо, картофель). Обработка почв, подверженных водной эрозии. Предпосевная подготовка почвы, посев и уход за растениями на склоновых землях. Особенности обработки почв, подверженных ветровой эрозии.
11	Результаты обучения	Уметь составлять севообороты с учётом принципа адаптивности сельскохозяйственных культур; владеть навыками применения приемов земледелия, способствующих сохранению и повышению плодородия почв и защиты почвы от эрозии.

1	Название дисциплины	Оценка недвижимости
2	Код дисциплины	ON 2311
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	2
8	Пререквизиты	Экономическая теория, государственная регистрация и учет недвижимости
9	Постреквизиты	Экономика и менеджмент в землеустройстве, основы градостроительства и планировка населенных мест, планировка сельских населенных мест, дипломное проектирование
10	Краткое содержание дисциплины	Роль и совершенствование инвестиционных процессов по привлечению капитала в финансирование объектов недвижимости и связанных с ними особенностей, касающихся определения их стоимости в соответствии с отечественными и международными стандартами. Теоретические основы понятийного аппарата недвижимости, основные признаки недвижимости. Функциональные особенности рынка недвижимости и процессы, происходящие в нем. Принципы государственного регулирования рынка недвижимости.
11	Результаты обучения	Уметь разрешать практические вопросы организации и планирования, рассчитать затраты на производство продукции в подразделении; рассчитать технико-экономические показатели, характеризующие производственно-хозяйственную деятельность подразделения; разрабатывать бизнесплан, владеть классификацией объектов недвижимости и их основными характеристиками; определением стоимости инвестируемого капитала в недвижимость, эффективности инвестиционных проектов. Раскрыть понятие ипотеки и особенности ипотечного кредитования.

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
НАО «КАЗАХСКИЙ АГРОТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ имени
С.СЕЙФУЛЛИНА»

Краткое описание элективных дисциплин образовательной программы
6B07303 - «Кадастр»

1	Название дисциплины	Экология и безопасность жизнедеятельности
2	Код дисциплины	ЕОВZh 1118
3	Цикл дисциплины	ООД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	1
8	Пререквизиты	Химия, физика, география в объеме школьного курса
9	Постреквизиты	Управление земельными ресурсами, почвоведение, мониторинг земель
10	Краткое содержание дисциплины	Понятие экологии, как теоретической базы охраны общества и природы. Основы экологии и краткий обзор ее развития. Экосистема и экологические факторы. Популяция, как элемент экосистемы. Биосфера и современная ноосфера. Глобальные экологические проблемы современности. Социально-экологические проблемы современности. жизнедеятельности. Роль гражданской обороны в обеспечении безопасности жизнедеятельности населения. Экологическая безопасность, как аспект безопасности жизнедеятельности.
11	Результаты обучения	знать основные положения в области экологии, как теоретической базы охраны общества и природы, экосистему и экологические факторы, популяции, как элемент экосистемы, глобальные экологические проблемы современности, требования экологической безопасности, как аспект безопасности жизнедеятельности.

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
НАО «КАЗАХСКИЙ АГРОТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ имени
С.СЕЙФУЛЛИНА»

Краткое описание элективных дисциплин образовательной программы
Зщитное лесоразведение

1	Название дисциплины	Государственный контроль за использованием и охраной земель
2	Код дисциплины	GKZIOZ 4216
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	4
8	Пререквизиты	Мониторинг земель, основы кадастра, госрегистрация и учет земель
9	Постреквизиты	Написание дипломной работы
10	Краткое содержание дисциплины	Понятие и содержание государственного контроля за использованием и охраной земель (ГКИОЗ). Виды и методы ГКИОЗ. Классификация ГКИОЗ. Роль и функции землеустроительной службы в проведении ГКИОЗ. Контроль за использованием и охраной земель. Система органов по осуществлению ГКИОЗ. Место, роль и компетенция органов земельной инспекции.
11	Результаты обучения	ОН7 знать задачи и принципы бонитировки почв, уметь составлять бонитировочную шкалу; знать задачи, принципы, структуру и научно-техническое обеспечение мониторинга земель, уметь проводить комплексную инвентаризацию земель; знать основные положения государственного контроля за использованием и охраной земель с использованием ДЗЗ и ГИС-технологий, виды, методы и классификацию ГКИОЗ; иметь понятие о почве и ее значение в с/х производстве, факторах почвообразования, классификацию и характеристику основных типов почв; знать основы ландшафта как природно-территориального комплекса, основные закономерности ландшафтной дифференциации в целях рационального использования природных ресурсов.

1	Название дисциплины	Кадастр природных ресурсов
2	Код дисциплины	KPR 2219
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	3
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	2
8	Пререквизиты	геодезия, землеустроительное проектирование, мониторинг земель, экология, почвоведение
9	Постреквизиты	градостр кадастр, регистрации и инвентаризации недвижимости, электронного правительство
10	Краткое содержание дисциплины	Классификация и краткая характеристика природных ресурсов. Виды и понятие кадастров. Задачи и принципы кадастра природных ресурсов. Земельный кадастр. Водный кадастр; Лесной кадастр; Кадастр особо охраняемых природных территорий; Кадастр месторождений полезных ископаемых. Развитие кадастра природных ресурсов за рубежом.
11	Результаты обучения	ОНЗ знать теоретические основы, виды и правовое обеспечение кадастра, процесс развития земельных отношений, землеустройства и земельного кадастра, уметь проводить учет количества и качества природных объектов и территорий; знать основы организации, планирования, содержание и порядок ведения земельно-кадастровых работ, нормирование труда работ по земельному кадастру и землеустройству, финансовое планирование на предприятиях по земельному кадастру; классификацию природных ресурсов, виды, понятие и принципы кадастра природных ресурсов; иметь понятие о геоинформатике, знать типологию, функции и основные направления развития современных ГИС, уметь создавать цифровые электронные карты с помощью Arc GIS; знать цели и задачи АИС ЗК, основы автоматизации ведения земельно-кадастровых работ, иметь понятие о ГИС, типы баз геоданных, класс пространственных объектов, уметь редактировать данные атрибутивных таблиц; знать основы, состав, содержание, регламенты и порядок ведения градостроительного кадастра, уметь проводить зонирование земель населенных пунктов и создавать базы данных градостроительного кадастра; иметь понятие о кадастровой деятельности, знать роль и место кадастра недвижимости в управлении территориями, методы обработки и изучения кадастровой информации, проблемы и перспективы создания кадастра недвижимости в РК.

1	Название дисциплины	Мониторинг земель
2	Код дисциплины	MZ 3214
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	4
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	3
8	Пререквизиты	почвоведение, экология и обж, основы кадастра, землеустроительное проектирование.
9	Постреквизиты	паспортизация земельных участков, градостроительный кадастр
10	Краткое содержание дисциплины	Основные понятия, цели, задачи и принципы мониторинга земель. Структура мониторинга земель. Мониторинговые исследования. Комплексная инвентаризация земель. Загрязнение окружающей среды. Региональная система мониторинга земель. Научное и техническое обеспечение мониторинга земель Мониторинг земель за рубежом.
11	Результаты обучения	ON7 знать задачи и принципы бонитировки почв, уметь составлять бонитировочную шкалу; знать задачи, принципы, структуру и научно-техническое обеспечение мониторинга земель, уметь проводить комплексную инвентаризацию земель; знать основные положения государственного контроля за использованием и охраной земель с использованием ДЗЗ и ГИС-технологий, виды, методы и классификацию ГКИОЗ; иметь понятие о почве и ее значение в с/х производстве, факторах почвообразования, классификацию и характеристику основных типов почв; знать основы ландшафта как природно-территориального комплекса, основные закономерности ландшафтной дифференциации в целях рационального использования природных ресурсов.

1	Название дисциплины	Основы ландшафтоведения
2	Код дисциплины	OL 3213
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	4
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Землеустройства и геодезии
7	Курс, семестр	3
8	Пререквизиты	почвоведение, экология, геодезия
9	Постреквизиты	Землеустроительное проектирование, прогнозирование использования земельными ресурсами
10	Краткое содержание дисциплины	<p>Понятие о ландшафтной сфере. Ландшафт как природно-территориальный комплекс. Системный подход к изучению ландшафтов. Ландшафтно-экологическое равновесие. Основные закономерности ландшафтной дифференциации. Морфологические единицы ландшафта. Ландшафтные компоненты, их взаимосвязь. Антропогенные ландшафты. Ландшафтно-типологическое картографирование для целей землеустройства. Экологические основы природопользования. Рациональное использование природных ресурсов. Современные концепции природопользования. Виды природопользования.</p>
11	Результаты обучения	<p>ON7 знать задачи и принципы бонитировки почв, уметь составлять бонитировочную шкалу; знать задачи, принципы, структуру и научно-техническое обеспечение мониторинга земель, уметь проводить комплексную инвентаризацию земель; знать основные положения государственного контроля за использованием и охраной земель с использованием ДЗЗ и ГИС-технологий, виды, методы и классификацию ГКИОЗ; иметь понятие о почве и ее значение в с/х производстве, факторах почвообразования, классификацию и характеристику основных типов почв; знать основы ландшафта как природно-территориального комплекса, основные закономерности ландшафтной дифференциации в целях рационального использования природных ресурсов.</p>

1	Название дисциплины	Управление земельными ресурсами
2	Код дисциплины	UZR 4227
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	4
8	Пререквизиты	основы кадастра, гос регистрация и учет земель и недвижимости, менеджмент зем и кад работ.
9	Постреквизиты	нормат докум в области зем кад и оценки недв, инвентариз и регистр недвижимости, напис дипл работы
10	Краткое содержание дисциплины	Основные теоретические положения системы управления. Теоретические основы управления земельными ресурсами. Земельный фонд РК как объект управления. Основные методы управления земельными ресурсами. Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами. Экономический механизм управления земельными ресурсами. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами.
11	Результаты обучения	ОН5 знать теоретические положения и методы управления земельными ресурсами, организации, планирования земельно-кадастровых работ и управления качеством землеустроительного производства, знать организационно-правовой и экономический механизм управления земельными ресурсами, а также информационное обеспечение;

1	Название дисциплины	Цифровое картографирование
2	Код дисциплины	СК 2220
3	Цикл дисциплины	БД

4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Землеустройство и геодезии
7	Курс, семестр	2
8	Пререквизиты	геодезия
9	Постреквизиты	написание дипломной работы
10	Краткое содержание дисциплины	Теоретические основы цифровой картографии. Термины и определения (цифровая картография, цифровое картографирование, цифровая картографическая продукция, цифровое картографическое производство). Формирование и использование картографических банков данных, устройства ввода-вывода картографической информации и материалов дистанционного зондирования. Цифрование картографических и аэрокосмических снимков, логико-математическая переработка информации, использование стандартного программного обеспечения.
11	Результаты обучения	ОН9 знать основы цифровой картографии, уметь формировать и использовать картографический банк данных, устройства ввода-вывода картографической информации и материалы дистанционного зондирования земель, выполнять цифрование картографических и аэрокосмических снимков; знать теорию картографических проекций, современные программные средства по обработке картографической информации, основы автоматизация в математической картографии, уметь составлять, обновлять и проектировать топографические карты; Знать принципы и задачи фотограмметрии, системы координат, применяемых в фотограмметрии, методы косвенного и прямого позиционирования, технологию построения фотограмметрической сети.

1	Название дисциплины	Земельное право
2	Код дисциплины	ZP 4217
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	4

8	Пререквизиты	Государственная регистрация и учет земель, основы кадастра, мониторинг земель
9	Постреквизиты	Написание дипломной работы
10	Краткое содержание дисциплины	Понятие и источники земельного права. Земельные правоотношения, право собственности на землю, право землепользования. Понятие земельного процесса, земельно-процессуальные нормы и их виды. Юридическая ответственность за земельные правонарушения. Разрешение земельных споров. Правовой режим земель по категориям земельного фонда.
11	Результаты обучения	ON8 знать понятие и источники земельного права, земельного процесса и земельно-процессуальных норм, их виды, правовой режим земель по категориям земельного фонда; законодательно-нормативную базу, регулирующую оценочную деятельность, виды стоимостей, принципы оценки имущества: основанные на представлениях собственника; связанные с эксплуатацией собственности; обусловленные действием рыночной среды; законодательная и нормативная база в области кадастра, управления земельными ресурсами, оценки недвижимости, регистрации прав на недвижимое имущество, уметь применять положения правового, экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений, а также при проведении оценки, мониторинга, инвентаризации, учета количества и качества земель, регистрации прав на недвижимое имущества;

1	Название дисциплины	Бонитировка почв
2	Код дисциплины	ВР 3212
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	3
8	Пререквизиты	почвоведение, экология и основы безопасности жизнедеятельности.
9	Постреквизиты	мониторинг земель, кадастр природных ресурсов, кадастровая оценка и зонирование

10	Краткое содержание дисциплины	Понятие, задачи и принципы бонитировки почв. История развития бонитировки почв в РК. Бонитировка почв и оценка качества земель по методу В.В. Докучаева. Общая и частная оценка почв, их характеристика. Составление бонитировочной шкалы на основе статистических данных по урожайности сельскохозяйственных культур.
11	Результаты обучения	ОН7 знать задачи и принципы бонитировки почв, уметь составлять бонитировочную шкалу; знать задачи, принципы, структуру и научно-техническое обеспечение мониторинга земель, уметь проводить комплексную инвентаризацию земель; знать основные положения государственного контроля за использованием и охраной земель с использованием ДЗЗ и ГИС-технологий, виды, методы и классификацию ГКИОЗ; иметь понятие о почве и ее значение в с/х производстве, факторах почвообразования, классификацию и характеристику основных типов почв; знать основы ландшафта как природно-территориального комплекса, основные закономерности ландшафтной дифференциации в целях рационального использования природных ресурсов.

1	Название дисциплины	Геодезия
2	Код дисциплины	Geo 1204
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	4
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Землеустройство и геодезия
7	Курс, семестр	1
8	Пререквизиты	Экология и безопасность жизнедеятельности, информационно - коммуникационные технологии
9	Постреквизиты	Мониторинг земель, геодезические работы в землеустройстве и кадастре
10	Краткое содержание дисциплины	Геодезия, как наука и ее задачи. Понятие о форме и размерах Земли и методы их определения. Системы координат и высот. Элементы ориентирования. Прямая и обратная геодезические задачи. Геодезические измерения, понятие о погрешностях измеренных величин и характеристика, точности измерений. Геодезические приборы и инструменты. Методы и способы измерений, применяемые в геодезии. Топографические съемки. Плановые и высотные сети сгущения. GPS-технология.

11	Результаты обучения	<p>ON6 знать основы геодезии, иметь понятие о форме и размерах Земли, системы координат и высот, уметь решать прямую и обратную геодезические задачи, знать методы и способы измерений, применяемые в геодезии и GPS-технологии; знать физические основы механики, молекулярную физику и термодинамику, явления переноса, электричество и магнетизм, оптику, атомную и ядерную физику; основные технологии дистанционного зондирования Земли, основы обработки цветных изображений, уметь обрабатывать данные ДЗЗ, создавать ортофотопланы; знать виды геодезических работ по землепользованию, аналитические, графические и механические методы объемного расчета, уметь переносить проект землеустройства в натуру. ON7 знать задачи и принципы бонитировки почв, уметь составлять бонитировочную шкалу; знать задачи, принципы, структуру и научно-техническое обеспечение мониторинга земель, уметь проводить комплексную инвентаризацию земель; знать основные положения государственного контроля за использованием и охраной земель с использованием ДЗЗ и ГИС-технологий, виды, методы и классификацию ГКИОЗ; иметь понятие о почве и ее значение в с/х производстве, факторах почвообразования, классификацию и характеристику основных типов почв; знать основы ландшафта как природно-территориального комплекса, основные закономерности ландшафтной дифференциации в целях рационального использования природных ресурсов.</p>
----	---------------------	---

1	Название дисциплины	Менеджмент землеустроительных и кадастровых работ
2	Код дисциплины	MZKR 2208
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	2
8	Пререквизиты	Основы кадастра, геодезия, экономика предприятия предпринимательства, почвоведение, кадастр природных ресурсов
9	Постреквизиты	Земельное право, мониторинг земель, планирование использования земельных ресурсов, градостроительный кадастр
10	Краткое содержание дисциплины	Теоретические основы организации и планирования земельно-кадастровых работ. Порядок ведения работ по земельному кадастру. Организационно-экономические особенности организации землеустроительного и кадастрового производства. Содержание земельно-кадастровых работ. Нормирование труда работ по земельному кадастру и землеустройству. Организация управления качеством землеустроительного производства. Финансовое планирование на предприятиях по земельному кадастру.

11	Результаты обучения	<p>ON4 знать содержание, методологию, методику и процесс научного исследования, методологические основы, эмпирические и теоретические уровни научного познания, уметь организовывать научно-исследовательскую работу студентов, проводить научные исследования в области кадастра, регулирования земельных отношений и внедрять их результаты в производство и учебный процесс; ON6 знать основы геодезии, иметь понятие о форме и размерах Земли, системы координат и высот, уметь решать прямую и обратную геодезические задачи, знать методы и способы измерений, применяемые в геодезии и GPS-технологии; знать физические основы механики, молекулярную физику и термодинамику, явления переноса, электричество и магнетизм, оптику, атомную и ядерную физику; основные технологии дистанционного зондирования Земли, основы обработки цветных изображений, уметь обрабатывать данные ДЗЗ, создавать ортофотопланы; знать виды геодезических работ по землепользованию, аналитические, графические и механические методы объемного расчета, уметь переносить проект землеустройства в натуру. ON10 знать задачи компьютерной графики, функциональные возможности в различных областях ее применения; уметь работать в программах COREL DRAW, создавать базовые фигуры и условные знаки; знать основы оформления карт, картографические знаки, методы их построения, шрифтовую нагрузку карт и размещение надписей на картах, уметь оформлять топографическую основу тематических карт; знать землеустроительные и земельно-кадастровые действия при образовании землепользований несельскохозяйственного назначения, составные части проекта отвода земель; знать понятие, задачи, формы, принципы и виды землеустройства, содержание и порядок разработки и экономического обоснования проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства и их методику, уметь составлять и оформлять проекты землеустройства с применением элементов компьютерной графики, знать основы планирования и использования земельных ресурсов, методология, методы, способы и достоверность прогнозов и организация прогнозирования, уметь составлять схемы использования земельных ресурсов.</p>
----	---------------------	---

1	Название дисциплины	Основы кадастра
2	Код дисциплины	ОК 2206
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	2
8	Пререквизиты	Экология и основы безопасности жизнедеятельности
9	Постреквизиты	Бонитировка почв, мониторинг земель, государственная регистрация и учет земель
10	Краткое содержание дисциплины	Теоретические основы кадастра. Изучения процесса развития земельных отношений, землеустройства и земельного кадастра с целью проведения научных исследований в области кадастра. Виды кадастров, их характеристика. Правовое обеспечение кадастра. Учет количества и качества природных объектов и территорий. Установление понятий и сущности земельных отношений, земельного кадастра. Системы земельного кадастра за рубежом.

11	Результаты обучения	<p>ON4 знать содержание, методологию, методику и процесс научного исследования, методологические основы, эмпирические и теоретические уровни научного познания, уметь организовывать научно-исследовательскую работу студентов, проводить научные исследования в области кадастра, регулирования земельных отношений и внедрять их результаты в производство и учебный процесс; ON5 знать теоретические положения и методы управления земельными ресурсами, организации, планирования земельно-кадастровых работ и управления качеством землеустроительного производства, знать организационно-правовой и экономической механизм управления земельными ресурсами, а также информационное обеспечение; ON8 знать понятие и источники земельного права, земельного процесса и земельно-процессуальных норм, их виды, правовой режим земель по категориям земельного фонда; законодательно-нормативную базу, регулирующую оценочную деятельность, виды стоимостей, принципы оценки имущества: основанные на представлениях собственника; связанные с эксплуатацией собственности; обусловленные действием рыночной среды; законодательная и нормативная база в области кадастра, управления земельными ресурсами, оценки недвижимости, регистрации прав на недвижимое имущество, уметь применять положения правового, экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений, а также при проведении оценки, мониторинга, инвентаризации, учета количества и качества земель, регистрации прав на недвижимое имущества; ON11 знать задачи, принципы и назначение государственной регистрации и учета земель, виды и способы учета, методику выполнения основных видов земельно-кадастровых работ по учету и регистрации земель, уметь присваивать кадастровые номера, осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество в системе электронного правительства, проводить учет количества и качества земель, знать цели, задачи и основания проведения технической инвентаризации, уметь определять износ зданий, составлять инвентарное дело на объекты недвижимости, технические паспорта в программе AUTO CAD, формировать инфраструктуру электронного правительства, знать информационно-коммуникационные технологии РК, единую систему электронного документооборота государственных органов, мобильное приложение «e.gov.kz».</p>
----	---------------------	---

1	Название дисциплины	Основы научных исследований
2	Код дисциплины	ONI 2207
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	2
8	Пререквизиты	основы кадастра, соврем история Казахстана, философия
9	Постреквизиты	выполнение дипломной работы по специальности
10	Краткое содержание дисциплины	<p>Понятие науки. Содержание науки. Методология, методика и процесс исследования. Общие сведения о науке. Методологические основы научного познания. Эмпирические и теоретические уровни научного познания. Организация НИР. Общие сведения о НИРС. Организация научно-исследовательской работы студентов. Экспериментальные исследования в экономике. Обработка экспериментальных данных.</p>

11	Результаты обучения	ON4 знать содержание, методологию, методику и процесс научного исследования, методологические основы, эмпирические и теоретические уровни научного познания, уметь организовывать научно-исследовательскую работу студентов, проводить научные исследования в области кадастра, регулирования земельных отношений и внедрять их результаты в производство и учебный процесс;
----	---------------------	--

1	Название дисциплины	Профессионально ориентированный иностранный язык
2	Код дисциплины	РОГУа 3210
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	3
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	3
8	Пререквизиты	Иностр язык
9	Постреквизиты	зем право, гос регистрация и учет земель и недвижимости, кад. зонирование, оценка и налогооблож земель и недвижимости.
10	Краткое содержание дисциплины	Лексика: словообразовательные модели, контекстуальные значения многозначных слов, термины и лексические конструкции подъязыка, соответствующего профилю изучаемой специальности. Грамматика: наиболее частотные специфические грамматические явления базового и естественно-гуманитарного и технического подъязиков. Чтение текстов со словарем и без словаря по специальности, находить заданную информацию, помнить содержание прочитанного.

11	Результаты обучения	<p>знать словообразовательные модели, контекстуальные значения многозначных слов, термины и лексические конструкции подязыка, соответствующего профилю изучаемой специальности, специфические грамматические явления базового и естественно-гуманитарного и технического подязыков на иностранном языке, теоретические и методологические основы профессионального русского (казахского) языка в рыночной среде для понимания профессиональных терминов в области кадастра и регулирования земельных отношений, иметь словарный запас на иностранном языке, навыки академического чтения, письма и говорения, владеть монологической и диалогической речью, воспринимать академическое аудирование; вести обсуждение по бизнес – тематике, иметь коммуникативные навыки: представление презентаций, переговоров с представителями зарубежных стран, встречи с деловыми партнерами с целью подготовки к будущей профессиональной деятельности</p>
----	---------------------	--

1	Название дисциплины	Профессиональный казахский (русский) язык
2	Код дисциплины	PKRYa 3211
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	3
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	3
8	Пререквизиты	қазақ тілі, управление зем ресурсами, основы кадастра, мониторинг земель
9	Постреквизиты	Гос регистрация и учет земель и недвижимости и др. спец предметы
10	Краткое содержание дисциплины	Теоретические и методологические основы профессионального русского (казахского) языка в рыночной среде. Лексический и грамматический минимум языка специальности, специфические словесные обороты, фразеологизмы, характерные для письменной и устной профессиональной речи специалиста. Основные понятия и определения на русском (казахском) языках в области кадастра.

11	Результаты обучения	<p>знать словообразовательные модели, контекстуальные значения многозначных слов, термины и лексические конструкции подязыка, соответствующего профилю изучаемой специальности, специфические грамматические явления базового и естественно-гуманитарного и технического подязыков на иностранном языке, теоретические и методологические основы профессионального русского (казахского) языка в рыночной среде для понимания профессиональных терминов в области кадастра и регулирования земельных отношений, иметь словарный запас на иностранном языке, навыки академического чтения, письма и говорения, владеть монологической и диалогической речью, воспринимать академическое аудирование; вести обсуждение по бизнес – тематике, иметь коммуникативные навыки: представление презентаций, переговоров с представителями зарубежных стран, встречи с деловыми партнерами с целью подготовки к будущей профессиональной деятельности</p>
----	---------------------	--

1	Название дисциплины	Геоинформационные системы в землеустройстве и кадастре
2	Код дисциплины	GSZK 3226
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	3
8	Пререквизиты	математика, почвоведение, мониторинг земель, основы кадастра
9	Постреквизиты	Кад зонир и оценка земель, регистр и инвент недвиж, монит земель, управ зем ресурс, напис дипл работы
10	Краткое содержание дисциплины	<p>Введение в геоинформатику. Общая терминология. Типология ГИС. Функции ГИС. Форматы данных. Исторические аспекты развития геоинформатики и ГИС-технологий. Основные направления развития современных ГИС. Моделирование в системе ГИС. Создание цифровых электронных карт с помощью программного продукта Arc GIS.</p>
11	Результаты обучения	<p>ОНЗ знать теоретические основы, виды и правовое обеспечение кадастра, процесс развития земельных отношений, землеустройства и земельного кадастра, уметь проводить учет количества и качества природных объектов и территорий; знать основы организации, планирования, содержание и порядок ведения земельно-кадастровых работ, нормирование труда работ по земельному кадастру и землеустройству, финансовое планирование на предприятиях по земельному кадастру, классификацию природных ресурсов, виды, понятие и принципы кадастра природных ресурсов; иметь понятие о геоинформатике, знать типологию, функции и основные направления развития современных ГИС, уметь создавать цифровые электронные карты с помощью Arc GIS; знать цели и задачи АИС ЗК, основы автоматизации ведения земельно-кадастровых работ, иметь понятие о ГИС, типы баз геоданных, класс пространственных объектов, уметь редактировать данные атрибутивных таблиц; знать основы, состав, содержание, регламенты и порядок ведения градостроительного кадастра, уметь проводить зонирование земель населенных пунктов и создавать базы данных градостроительного кадастра; иметь понятие о кадастровой деятельности, знать роль и место кадастра недвижимости в управлении территориями, методы обработки и изучения кадастровой информации, проблемы и перспективы создания кадастра недвижимости в РК.</p>

1	Название дисциплины	Геоработы в землеустройстве и кадастре
2	Код дисциплины	GRZK 2221
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Землеустройство и геодезии
7	Курс, семестр	2
8	Пререквизиты	Математика, геодезия , основы кадастра
9	Постреквизиты	менеджмент землеустроительных и кадастровых работ, зем проектирование, написание дипломной работы
10	Краткое содержание дисциплины	Определении площадей и проектирование участков различными способами, подготовка геодезических данных и применении различных способов перенесения проектов в натуру. Роль геодезии в планировании земли и кадастре. Виды геодезических работ по землепользованию. Аналитические , графические и механические методы объемного расчета. Аналитический дизайн и его точность. Перенесение проекта землеустройства в натуру.
11	Результаты обучения	ОН6 знать основы геодезии, иметь понятие о форме и размерах Земли, системы координат и высот, уметь решать прямую и обратную геодезические задачи, знать методы и способы измерений, применяемые в геодезии и GPS-технологии; знать физические основы механики, молекулярную физику и термодинамику, явления переноса, электричество и магнетизм, оптику, атомную и ядерную физику; основные технологии дистанционного зондирования Земли, основы обработки цветных изображений, уметь обрабатывать данные ДЗЗ, создавать ортофотопланы; знать виды геодезических работ по землепользованию, аналитические, графические и механические методы объемного расчета, уметь переносить проект землеустройства в натуру.

1	Название дисциплины	Государственная регистрация и учет земель
2	Код дисциплины	GRUZ 3301
3	Цикл дисциплины	ПД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	3
8	Пререквизиты	Основы кадастра экон предприятия и предпр, менедж зем-кад работ, бонитировка почв
9	Постреквизиты	Град кадастр, гос контроль за использованием и охраной земель, земельное право
10	Краткое содержание дисциплины	Основные понятия, задачи, принципы и назначение государственной регистрации и учета земель. Присвоение кадастровых номеров земельным участкам. Виды учета. Методика выполнения основных видов земельно-кадастровых работ по учету и регистрации земель. Способы ведения учета, назначение и задачи учета и регистрации земельных участков. Правовое обеспечение государственной регистрации и учета земель. Связь учета и регистрации земельных участков с землеустройством.
11	Результаты обучения	ОН11 знать задачи, принципы и назначение государственной регистрации и учета земель, виды и способы учета, методику выполнения основных видов земельно-кадастровых работ по учету и регистрации земель, уметь присваивать кадастровые номера, осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество в системе электронного правительства, проводить учет количества и качества земель, знать цели, задачи и основания проведения технической инвентаризации, уметь определять износ зданий, составлять инвентарное дело на объекты недвижимости, технические паспорта в программе AUTO CAD, формировать инфраструктуру электронного правительства, знать информационно-коммуникационные технологии РК, единую систему электронного документооборота государственных органов, мобильное приложение «e.gov.kz».

1	Название дисциплины	Градостроительный кадастр
2	Код дисциплины	GK 4305
3	Цикл дисциплины	ПД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	4
8	Пререквизиты	основы кадастра, цифровое картографирование , АИС ГЗК
9	Постреквизиты	нормат докум в области зем кадастра и оценки недвижимости, электр правительство, напис дип раб
10	Краткое содержание дисциплины	Понятия, задачи и принципы градостроительного кадастра. Зонирование земель населенных пунктов. Состав и содержание государственного градостроительного кадастра. Порядок создания и организация информации для создания базы данных градостроительного кадастра. Регламенты градостроительного кадастра. Порядок ведения градостроительного кадастра.
11	Результаты обучения	ОНЗ знать теоретические основы, виды и правовое обеспечение кадастра, процесс развития земельных отношений, землеустройства и земельного кадастра, уметь проводить учет количества и качества природных объектов и территорий; знать основы организации, планирования, содержание и порядок ведения земельно-кадастровых работ, нормирование труда работ по земельному кадастру и землеустройству, финансовое планирование на предприятиях по земельному кадастру; классификацию природных ресурсов, виды, понятие и принципы кадастра природных ресурсов; иметь понятие о геоинформатике, знать типологию, функции и основные направления развития современных ГИС, уметь создавать цифровые электронные карты с помощью Arc GIS; знать цели и задачи АИС ЗК, основы автоматизации ведения земельно-кадастровых работ, иметь понятие о ГИС, типы баз геоданных, класс пространственных объектов, уметь редактировать данные атрибутивных таблиц; знать основы, состав, содержание, регламенты и порядок ведения градостроительного кадастра, уметь проводить зонирование земель населенных пунктов и создавать базы данных градостроительного кадастра; иметь понятие о кадастровой деятельности, знать роль и место кадастра недвижимости в управлении территориями, методы обработки и изучения кадастровой информации, проблемы и перспективы создания кадастра недвижимости в РК.

1	Название дисциплины	Землеустроительное проектирование
2	Код дисциплины	ZP 2222
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Землеустройство и геодезии
7	Курс, семестр	2
8	Пререквизиты	основы ландшафтоведения, математика, компьютерная графика
9	Постреквизиты	бонитировка почв, геодезические работы в землеустройстве и кадастре
10	Краткое содержание дисциплины	Понятие, задачи, формы, принципы и виды землеустройства. Землеустроительный процесс, его содержание и порядок проведения. Землепользование и землевладение в РК. Понятие, задачи, содержание, разновидности межхозяйственного землеустройства. Содержание и порядок разработки и экономического обоснования проектов межхозяйственного землеустройства. Методика разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства. Организация угодий и устройство их территории. Эффективность проектов землеустройства.
11	Результаты обучения	ON10 знать задачи компьютерной графики, функциональные возможности в различных областях ее применения; уметь работать в программах COREL DRAW, создавать базовые фигуры и условные знаки; знать основы оформления карт, картографические знаки, методы их построения, шрифтовую нагрузку карт и размещение надписей на картах, уметь оформлять топографическую основу тематических карт; знать землеустроительные и земельно-кадастровые действия при образовании землепользований несельскохозяйственного назначения, составные части проекта отвода земель; знать понятие, задачи, формы, принципы и виды землеустройства, содержание и порядок разработки и экономического обоснования проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного земле-устройства и их методику, уметь составлять и оформлять проекты землеустройства с применением элементов компьютерной графики, знать основы планирования и использования земельных ресурсов, методология, методы, способы и достоверность прогнозов и организация прогнозирования, уметь составлять схемы использования земельных ресурсов.

1	Название дисциплины	Кадастровая оценка и зонирование земель
2	Код дисциплины	KOZZ 3302
3	Цикл дисциплины	ПД

4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	3
8	Пререквизиты	Основы научных исслед, менедж зем и кад раб, цифр картогр
9	Постреквизиты	Рег и инвент недвиж, налогообложение земель и недв
10	Краткое содержание дисциплины	Понятие, задачи и содержание кадастровой оценки земель. Правовое регулирование кадастровой оценки и зонирования земель. Расчет базовых ставок платы за земельные участки. Методика расчета кадастровой стоимости земельных участков. Виды зонирования земель и их характеристика. Разработка схем зонирования земель по их целевому назначению и режиму использования.
11	Результаты обучения	ОН12 знать задачи и содержание кадастровой оценки земель, методику расчета кадастровой стоимости земельных участков, виды зонирования земель, уметь разрабатывать схемы зонирования земель по их целевому назначению и режиму использования; знать теоретические основы оценки недвижимости, стандарты оценки РК, доходный, затратный и сравнительный подход к оценке недвижимости, уметь составлять отчет об оценке; знать теоретические основы налогообложения и налоговой политики РК, виды налогов на недвижимость, методику определения земельного и имущественного налогов, уметь проводить зонирование территории для целей налогообложения и рассчитывать поправочные коэффициенты к ним.

1	Название дисциплины	Компьютерная графика
2	Код дисциплины	KG 3224
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	3

8	Пререквизиты	информационные коммуникационные технологии», «математика», «черчение» (школьный курс)
9	Постреквизиты	«Геоинформационные системы в землеустройстве и кадастре», "Регистрация и инвентаризация недвижимости", а также для написания дипломной работы
10	Краткое содержание дисциплины	Задачи компьютерной графики, функциональные возможности в различных областях ее применения; алгоритмическое обеспечение графики. Подготовка и начало работы в COREL DRAW. Интерфейс Corel Draw. Управление документами и страницами. Линейки, сетки и направляющие. Использование инструментария COREL DRAW. Масштабирование и просмотр документов. Создание базовых фигур. Условные знаки в COREL DRAW.
11	Результаты обучения	ON10 знать задачи компьютерной графики, функциональные возможности в различных областях ее применения; уметь работать в программах COREL DRAW, создавать базовые фигуры и условные знаки; знать основы оформления карт, картографические знаки, методы их построения, шрифтовую нагрузку карт и размещение надписей на картах, уметь оформлять топографическую основу тематических карт; знать землеустроительные и земельно-кадастровые действия при образовании землепользований несельскохозяйственного назначения, составные части проекта отвода земель; знать понятие, задачи, формы, принципы и виды землеустройства, содержание и порядок разработки и экономического обоснования проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного земле-устройства и их методику, уметь составлять и оформлять проекты землеустройства с применением элементов компьютерной графики, знать основы планирования и использования земельных ресурсов, методология, методы, способы и достоверность прогнозов и организация прогнозирования, уметь составлять схемы использования земельных ресурсов.

1	Название дисциплины	Налогообложение земель и недвижимости
2	Код дисциплины	ПД
3	Цикл дисциплины	NZN 4308
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	4
8	Пререквизиты	Оценка недвижимости, кадастровая оценка и зонирование земель.
9	Постреквизиты	Градостроительный кадастр, регистрация и инвентаризация недвижимости

10	Краткое содержание дисциплины	Теоретические основы налогообложения и налоговой политики РК. Субъекты и объекты налогообложения недвижимости. Законодательство по налогообложению недвижимости. Виды налогов на недвижимость. Методика определения земельного и имущественного налогов. Зонирование территории для целей налогообложения и расчет поправочных коэффициентов к ним.
11	Результаты обучения	ON12 знать задачи и содержание кадастровой оценки земель, методику расчета кадастровой стоимости земельных участков, виды зонирования земель, уметь разрабатывать схемы зонирования земель по их целевому назначению и режиму использования; знать теоретические основы оценки недвижимости, стандарты оценки РК, доходный, затратный и сравнительный подход к оценке недвижимости, уметь составлять отчет об оценке; знать теоретические основы налогообложения и налоговой политики РК, виды налогов на недвижимость, методику определения земельного и имущественного налогов, уметь проводить зонирование территории для целей налогообложения и рассчитывать поправочные коэффициенты к ним.

1	Название дисциплины	Нормативные документы в области кадастра и оценки недвижимости
2	Код дисциплины	NDOZKON 4309
3	Цикл дисциплины	ПД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	4
8	Пререквизиты	земельное право, управление земельными ресурсами
9	Постреквизиты	Написание дипл работы
10	Краткое содержание дисциплины	Законодательная база в области кадастра и оценки недвижимости. Нормативные документы в области кадастра, управления земельными ресурсами, оценки недвижимости, регистрации прав на недвижимое имущество и др. , основные положения и область применения.

11	Результаты обучения	ON8 знать понятие и источники земельного права, земельного процесса и земельно-процессуальных норм, их виды, правовой режим земель по категориям земельного фонда; законодательно-нормативную базу, регулирующую оценочную деятельность, виды стоимостей, принципы оценки имущества: основанные на представлениях собственника; связанные с эксплуатацией собственности; обусловленные действием рыночной среды; законодательная и нормативная база в области кадастра, управления земельными ресурсами, оценки недвижимости, регистрации прав на недвижимое имущество, уметь применять положения правового, экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений, а также при проведении оценки, мониторинга, инвентаризации, учета количества и качества земель, регистрации прав на недвижимое имущества;
----	---------------------	---

1	Название дисциплины	Оценка недвижимости
2	Код дисциплины	ON 3303
3	Цикл дисциплины	ПД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	3
8	Пререквизиты	Основы кадастра
9	Постреквизиты	Написание дипл работы
10	Краткое содержание дисциплины	Понятие, принципы, задачи и содержание оценки недвижимости. Анализ рынка недвижимости для целей оценки стоимости недвижимости. Правовое обеспечение оценочной деятельности. Стандарты оценки РК. Доходный подход к оценке недвижимости. Методы капитализации. Метод дисконтирования денежных потоков. Оценка стоимости недвижимости затратным подходом. Расчет износа. Оценка стоимости объектов незавершенного строительства. Оценка стоимости недвижимости сравнительным подходом. Составление отчета об оценке.

11	Результаты обучения	<p>ON12 знать задачи и содержание кадастровой оценки земель, методику расчета кадастровой стоимости земельных участков, виды зонирования земель, уметь разрабатывать схемы зонирования земель по их целевому назначению и режиму использования; знать теоретические основы оценки недвижимости, стандарты оценки РК, доходный, затратный и сравнительный подход к оценке недвижимости, уметь составлять отчет об оценке; знать теоретические основы налогообложения и налоговой политики РК, виды налогов на недвижимость, методику определения земельного и имущественного налогов, уметь проводить зонирование территории для целей налогообложения и рассчитывать поправочные коэффициенты к ним.</p> <p>ON13 знать понятие и классификацию предприятий, основной и оборотный капитал предприятия, амортизационная политика предприятия, основные теории предпринимательства, роль государства в становлении и развитии предпринимательства; теоретические основы экономики недвижимости, виды сделок с объектами недвижимости, методы оценки объектов недвижимости, экономические методы управления рынком недвижимости, уметь определять рыночную стоимость недвижимости и стоимость предприятий на основе 3-х методов; национальные стандарты РК: "Оценка стоимости движимого имущества"; "Оценка стоимости недвижимого имущества"; "Базы оценки и типы стоимости", "Оценка стоимости объектов интеллектуальной собственности и нематериальных активов", "Оценка бизнеса и права участия в бизнесе", "Оценка финансовых инструментов"; знать основы риэлторской и девелоперской деятельности, структуру и деятельность риэлторской компании, требования к проведению комплексной проверки риэлторских и девелоперских компаний.</p>
----	---------------------	---

1	Название дисциплины	Планирование использования земельных ресурсов
2	Код дисциплины	PIZR 3307
3	Цикл дисциплины	ПД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	3
8	Пререквизиты	Экономика предприятия и предпринимательство, основы кадастра
9	Постреквизиты	Электронное правительство, управление земельными ресурсами
10	Краткое содержание дисциплины	Задачи планирования и использования земельных ресурсов. Методология, методы, способы и достоверность прогнозов и организация прогнозирования. Система государственного планирования в РК. Схема использования и охрана земельных ресурсов республики на долгосрочную перспективу и схема использования и охраны земель области. Мировой опыт прогнозирования использования и охраны земельных ресурсов.

11	Результаты обучения	<p>ON10 знать задачи компьютерной графики, функциональные возможности в различных областях ее применения; уметь работать в программах COREL DRAW, создавать базовые фигуры и условные знаки; знать основы оформления карт, картографические знаки, методы их построения, шрифтовую нагрузку карт и размещение надписей на картах, уметь оформлять топографическую основу тематических карт; знать землеустроительные и земельно-кадастровые действия при образовании землепользований несельскохозяйственного назначения, составные части проекта отвода земель; знать понятие, задачи, формы, принципы и виды землеустройства, содержание и порядок разработки и экономического обоснования проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного земле-устройства и их методику, уметь составлять и оформлять проекты землеустройства с применением элементов компьютерной графики, знать основы планирования и использования земельных ресурсов, методология, методы, способы и достоверность прогнозов и организация прогнозирования, уметь составлять схемы использования земельных ресурсов.</p>
----	---------------------	--

1	Название дисциплины	Регистрация и инвентаризация недвижимости
2	Код дисциплины	RIN 4304
3	Цикл дисциплины	ПД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Кадастр и оценка
7	Курс, семестр	4
8	Пререквизиты	геодезия, основы кадастра, компьютерная графика
9	Постреквизиты	оценка недвижимости, нормат докум в области зем кадастра и оценки недвиж, электр прав-во, напис дип раб
10	Краткое содержание дисциплины	<p>Общие положения государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Правовое обеспечение регистрации прав на недвижимое имущество. Цели, задачи и основания проведения технической инвентаризации. Объекты технической инвентаризации. Определение износа зданий. Составление инвентарного дела на объекты недвижимости. Составление технического паспорта в программе AUTO CAD. Присвоение кадастрового номера первичным и вторичным объектам недвижимости.</p>
11	Результаты обучения	<p>ON11 знать задачи, принципы и назначение государственной регистрации и учета земель, виды и способы учета, методику выполнения основных видов земельно-кадастровых работ по учету и регистрации земель, уметь присваивать кадастровые номера, осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество в системе электронного правительства, проводить учет количества и качества земель, знать цели, задачи и основания проведения технической инвентаризации, уметь определять износ зданий, составлять инвентарное дело на объекты недвижимости, технические паспорта в программе AUTO CAD, формировать инфраструктуру электронного правительства, знать информационно-коммуникационные технологии РК, единую систему электронного документооборота государственных органов, мобильное приложение «e.gov.kz».</p>

1	Название дисциплины	Фотограмметрия
2	Код дисциплины	Fot 3225
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Землеустройство и геодезии
7	Курс, семестр	3
8	Пререквизиты	геодезия
9	Постреквизиты	написание диплом работы
10	Краткое содержание дисциплины	Принципы и основные задачи фотограмметрии. Работа с фотограмметрическими приборами. Основные характеристики фотограмметрических цифровых камер. Системы координат, применяемых в фотограмметрии. Методы косвенного и прямого позиционирования. Технология построения фотограмметрической сети. Программы построения и уравнивания сетей пространственной фототриангуляции.
11	Результаты обучения	ON9 знать основы цифровой картографии, уметь формировать и использовать картографический банк данных, устройства ввода-вывода картографической информации и материалы дистанционного зондирования земель, выполнять цифровое картографических и аэрокосмических снимков; знать теорию картографических проекций, современные программные средства по обработке картографической информации, основы автоматизация в математической картографии, уметь составлять, обновлять и проектировать топографические карты; Знать принципы и задачи фотограмметрии, системы координат, применяемых в фотограмметрии, методы косвенного и прямого позиционирования, технологию построения фотограмметрической сети.

1	Название дисциплины	Экономика предприятия и предпринимательства
2	Код дисциплины	ЕРР 1306
3	Цикл дисциплины	ПД
4	Количество кредитов	3
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	экономики
7	Курс, семестр	1
8	Пререквизиты	Инф-ком технологии
9	Постреквизиты	Мендж зем и кад работ, управл зем рес, планир исп зем
10	Краткое содержание дисциплины	<p>Понятие и классификация предприятий. Сущность экономической и социальной эффективности производства и система ее показателей. Основной капитал предприятия, показатели использования и обновления. Амортизационная политика предприятия. Оборотный капитал, его формирование и использование на предприятии. Основные теории предпринимательства. Институциональные основы функционирования современной предпринимательской экономики. Роль государства в становлении и развитии предпринимательства.</p>
11	Результаты обучения	<p>ОН13 знать понятие и классификацию предприятий, основной и оборотный капитал предприятия, амортизационная политика предприятия, основные теории предпринимательства, роль государства в становлении и развитии предпринимательства; теоретические основы экономики недвижимости, виды сделок с объектами недвижимости, методы оценки объектов недвижимости, экономические методы управления рынком недвижимости, уметь определять рыночную стоимость недвижимости и стоимость предприятий на основе 3-х методов; национальные стандарты РК: "Оценка стоимости движимого имущества"; "Оценка стоимости недвижимого имущества"; "Базы оценки и типы стоимости", "Оценка стоимости объектов интеллектуальной собственности и нематериальных активов", "Оценка бизнеса и права участия в бизнесе", "Оценка финансовых инструментов"; знать основы риэлторской и девелоперской деятельности, структуру и деятельность риэлторской компании, требования к проведению комплексной проверки риэлторских и девелоперских компаний.</p>

1	Название дисциплины	Электронное правительство
2	Код дисциплины	ЕР 4310
3	Цикл дисциплины	ПД
4	Количество кредитов	5
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Информационно-коммуникационных технологий
7	Курс, семестр	4
8	Пререквизиты	основы кадастра", "ИКТ"
9	Постреквизиты	Написание дипл работы
10	Краткое содержание дисциплины	Развитие информационного общества. Формирование инфраструктуры электронного правительства. Информационно-коммуникационные технологии РК. Единая система электронного документооборота государственных органов. Электронное правительство и приоритеты пользователей. Электронное правительство и цифровая демократия. Мобильное приложение «e.gov.kz». Связь кадастра с электронным правительством.
11	Результаты обучения	ОН11 знать задачи, принципы и назначение государственной регистрации и учета земель, виды и способы учета, методику выполнения основных видов земельно-кадастровых работ по учету и регистрации земель, уметь присваивать кадастровые номера, осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество в системе электронного правительства, проводить учет количества и качества земель, знать цели, задачи и основания проведения технической инвентаризации, уметь определять износ зданий, составлять инвентарное дело на объекты недвижимости, технические паспорта в программе AUTO CAD, формировать инфраструктуру электронного правительства, знать информационно-коммуникационные технологии РК, единую систему электронного документооборота государственных органов, мобильное приложение «e.gov.kz».

1	Название дисциплины	Почвоведение
2	Код дисциплины	Poch 1202
3	Цикл дисциплины	БД
4	Количество кредитов	4
5	Уровень подготовки	Бакалавриат
6	Кафедра	Почвоведения и агрохимии
7	Курс, семестр	1
8	Пререквизиты	химия, физика, математика, природоведение, география, биология.
9	Постреквизиты	зем. проектирование, основы ландшафтоведения, основы кадастра, бонитировка почв
10	Краткое содержание дисциплины	Понятие о почве и ее значение в с/х производстве. Факторы почвообразования. Состав и свойства почв. Классификация и характеристика основных типов почв. Факторы жизни растений и законы земледелия. Воспроизводство плодородия почв. Сорные растения и борьба с ними. Научные основы севооборотов. Обработка почв.
11	Результаты обучения	ON7 знать задачи и принципы бонитировки почв, уметь составлять бонитировочную шкалу; знать задачи, принципы, структуру и научно-техническое обеспечение мониторинга земель, уметь проводить комплексную инвентаризацию земель; знать основные положения государственного контроля за использованием и охраной земель с использованием ДЗЗ и ГИС-технологий, виды, методы и классификацию ГКИОЗ; иметь понятие о почве и ее значение в с/х производстве, факторах почвообразования, классификацию и характеристику основных типов почв; знать основы ландшафта как природно-территориального комплекса, основные закономерности ландшафтной дифференциации в целях рационального использования природных ресурсов.